



# Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

DIREZIONE GENERALE DEL PERSONALE

Ufficio IV - Relazioni Sindacali

Ai rappresentanti delle Organizzazioni Sindacali  
del personale non dirigente del Corpo di polizia penitenziaria  
Loro Sedi

Ai rappresentanti delle Organizzazioni Sindacali  
della Carriera Dirigenziale Penitenziaria  
Loro Sedi

Ai rappresentanti delle Organizzazioni Sindacali  
dell'Area Negoziale Dirigenti Polizia Penitenziaria  
Loro Sedi

Ai rappresentanti delle Organizzazioni Sindacali  
Comparto Funzioni Centrali  
Loro Sedi

Oggetto: concessione a titolo oneroso di posti letto n. 169 per uomini e n. 3 per donne, siti nei 59 alloggi collettivi di servizio di cui all'art. 12 comma 3 del D.P.R. n. 314/2006, presso le caserme site in Via Raffaele Majetti n. 70, denominate Zaffiro/ Smeraldo.

Trasmissione Bando

Si trasmette, per opportuna informazione, la nota GDAP n. 0082540.U dell' 11 ottobre 2023 di questa Direzione Generale, relativa a quanto in oggetto indicato.

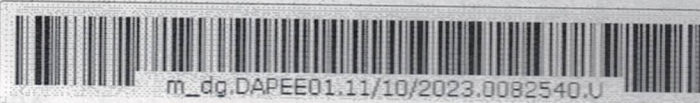
Si porgono distinti saluti

IL DIRETTORE  
Dott.ssa Ida Del Grosso





*Autografo  
2023*



# Ministero della Giustizia

## Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria

Direzione Casa Circondariale Rebibbia N.C. "Raffaele Cinotti"

Via Raffaele Majetti n. 70 - 00156 Roma

Al Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria  
Ufficio del Capo Dipartimento

ROMA

[segreteria generale.dap@giustizia.it](mailto:segreteria generale.dap@giustizia.it)

Al Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria  
Direzione Generale del Personale e delle Risorse

ROMA

[prot.dgpr.dap@giustiziacert.it](mailto:prot.dgpr.dap@giustiziacert.it)

Al Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria  
Direzione Generale della Formazione

[dgformazione.dap@giustizia.it](mailto:dgformazione.dap@giustizia.it)

ROMA

Al Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria  
Direzione Generale dei Detenuti e del Trattamento

[dgdetenutietrattamento.dap@giustizia.it](mailto:dgdetenutietrattamento.dap@giustizia.it)

ROMA

Al Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria  
Sede Logistica Polo di Rebibbia

[polo.uspev@giustizia.it](mailto:polo.uspev@giustizia.it)

ROMA

Al Provveditorato Regionale del Lazio, Abruzzo e Molise

[prot.pr.roma@giustizia.it](mailto:prot.pr.roma@giustizia.it)

ROMA

Alla Scuola di Formazione ed Aggiornamento

[sfp.roma@giustizia.it](mailto:sfp.roma@giustizia.it)

Alla Direzione della Casa Circondariale Regina Coeli

[prot.cc.reginacoeli.roma@giustiziacert.it](mailto:prot.cc.reginacoeli.roma@giustiziacert.it)

Alla Direzione della Casa di Reclusione Rebibbia

[cr.roma@giustiziacert.it](mailto:cr.roma@giustiziacert.it)

Alla Direzione della Casa Circondariale Femminile Rebibbia

[ccsf.roma@giustiziacert.it](mailto:ccsf.roma@giustiziacert.it)





Alla Direzione della Casa Circondariale Rebibbia Terza Casa  
[cc.rebibbia.roma@giustizia.it](mailto:cc.rebibbia.roma@giustizia.it)

Alla Direzione del S.A.D.A.V.  
[mv.roma@giustizia.it](mailto:mv.roma@giustizia.it)

Al Gruppo Operativo Mobile  
[gom.dap@giustizia.it](mailto:gom.dap@giustizia.it)

Al Nucleo Investigativo Centrale  
[nucleoinvestigativocentrale.dap@giustizia.it](mailto:nucleoinvestigativocentrale.dap@giustizia.it)

All'Ufficio per la Sicurezza e la Vigilanza Personale  
[segreteria.uspev@giustizia.it](mailto:segreteria.uspev@giustizia.it)

Al Laboratorio Centrale Banca Dati DNA  
Ufficio VI D.G.D.T.  
[Labdna.dgdetenutietrattamento.dap@giustizia.it](mailto:Labdna.dgdetenutietrattamento.dap@giustizia.it)

Al Nucleo Traduzioni Cittadino  
[ntc.roma@giustizia.it](mailto:ntc.roma@giustizia.it)

Alla Struttura Complessa di Medicina Protetta Ospedale "Sandro Pertini"  
[scmp.ospedalesandropertini.roma@giustizia.it](mailto:scmp.ospedalesandropertini.roma@giustizia.it)

e, p.c.

Alla Segreteria di Polizia Penitenziaria  
[segr.personale.cc.rebibbianc.roma@giustizia.it](mailto:segr.personale.cc.rebibbianc.roma@giustizia.it)

**OGGETTO:** Concessione a titolo oneroso di posti letto n. **169 (per uomini) e 3 (per donne)**, siti nei 59 alloggi collettivi di servizio di cui all'art. 12 comma 3 del D.P.R. n. 314/2006, presso le Caserme site in Via Raffaele Majetti n. 70, denominate Zaffiro/Smeraldo.  
(Trasmissione Bando)

Si trasmette, in allegato, il bando per la concessione a titolo oneroso di posti letto n. **169 (per uomini) e 3 (per donne)**, siti nei 59 alloggi collettivi di servizio presso le caserme site in Via Raffaele Majetti n. 70, denominate Zaffiro/Smeraldo, con preghiera di darne ampia diffusione a tutto il Personale in servizio o assente a qualsiasi titolo, presso codesti Uffici.

Il presente bando revoca e sostituisce il precedente.

Distinti saluti.

Il Direttore  
Dr.ssa Rosella SANTORO







# Ministero della Giustizia

## Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria

Direzione Casa Circondariale Rebibbia N.C. "Raffaele Cinotti"

**BANDO N. 4 DELL' 11/10/2023**

**CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DI ALLOGGI COLLETTIVI DI SERVIZIO DI CUI ALL'ART. 12 COMMA 3 DEL D.P.R. 314/2006 DI N. 59 ALLOGGI PRESSO LE CASERME SITE IN VIA RAFFAELE MAJETTI N. 70, DENOMINATE ZAFFIRO/SMERALDO.**

**La Direzione della Casa Circondariale di Roma Rebibbia N.C. "Raffaele Cinotti"**

- Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 15 novembre 2006 n. 314 "Regolamento per la Disciplina dell'Assegnazione e della Gestione degli Alloggi di servizio per il Personale dell'Amministrazione Penitenziaria (G.U. n. 37 del 14 febbraio 2017);
- Visto il P.D.G. n. 1569 dell'11 marzo 2014;
- Viste le Direttive Esplicative Gestione Alloggi Demaniali di servizio di cui al D.P.R. 314/2006, trasmesse con nota GDAP.0076157 del 03/03/2017;

### PUBBLICA

il presente bando per l'assegnazione, a titolo oneroso, di posti letto **n. 169 (per uomini) e n. 3 (per donne)** presso i 59 alloggi temporanei di cui all'art. 12 comma 3, ubicati presso l'Edificio Zaffiro e Smeraldo, presso la Caserma agenti, sita in Via R. Majetti n. 70, composti da:

- n. 4 stanze, da 2 posti letto, con bagno – superficie di mq. 21,81 cadauna – importo oneri accessori 59,56 (aggiornamento ISTAT agosto 2023), senza servizio di pulizia;
- n. 55 stanze da 3 posti letto, con bagno – superficie di mq. 36,66 cadauna – importo oneri accessori 75,11 (aggiornamento ISTAT agosto 2023), senza servizio di pulizia.

L'importo degli oneri accessori è calcolato sui mq. dell'alloggio e la somma dovuta sarà ripartita in base al numero degli occupanti. *(Ad esempio se gli occupanti saranno 3, l'importo verrà ripartito per tre. Se, invece, l'occupante sarà uno solo, l'importo dovrà essere corrisposto interamente da quest'ultimo).*

Il bando è rivolto a tutto il Personale del Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria, in servizio.

I posti non assegnati potranno essere messi a bando allargato a tutti i dipendenti dell'Amministrazione Penitenziaria in servizio presso una struttura penitenziaria dello stesso Comune ove insistano tali alloggi, utilizzando i criteri sopra indicati.

**IMPORTANTE: coloro i quali non abbiano partecipato al bando entro i termini previsti, benché già assegnatari di alloggio, verranno considerati privi dei requisiti e dovranno obbligatoriamente lasciare lo stesso.**



*Conditio sine qua non* per la presentazione delle istanze è che il richiedente o altra persona stabilmente convivente con il richiedente non siano titolari di un diritto di piena proprietà, ovvero assegnatari in cooperativa o concessionari di un alloggio a canone agevolato da parte di Enti di diritto pubblico o privato o da parte di Amministrazioni pubbliche, fermo restando che le predette unità immobiliari non siano ubicate in comuni limitrofi, distanti almeno **30 km dalla sede di servizio**.

## **PUNTO 1. CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' IMMOBILIARI DISPONIBILI:**

L'Amministrazione terrà presente i seguenti criteri di attribuzione:

a. **MAGGIORE DISTANZA CHILOMETRICA DALLA SEDE DI SERVIZIO ALLA PROPRIA RESIDENZA:**

- |                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| - da un minimo di 30 km a 50 km | punti 10 |
| - oltre i 50 km e fino a 100 km | punti 15 |
| - oltre i 100 km                | punti 20 |

b. **ANZIANITA' COMPLESSIVA DI SERVIZIO:**

- |   |            |
|---|------------|
| - per ogni anno o frazione di anno superiore a 6 mesi | punti 0.25 |
|---|------------|

c. **ANZIANITA' DI SEDE:**

- |   |            |
|---|------------|
| - per ogni anno o frazione di anno superiore a 6 mesi | punti 0.25 |
|---|------------|

Nel caso in cui le richieste siano superiori al numero dei posti disponibili negli alloggi collettivi di servizio, verrà data priorità al dipendente in possesso di un provvedimento dell'autorità giudiziaria di separazione/divorzio, dal quale si evinca che l'unico immobile di proprietà o fruizione a vario titolo del medesimo non sia né nella disponibilità, né nel godimento effettivo ed esclusivo del richiedente.

La durata dell'assegnazione temporanea di un posto nell'alloggio collettivo di servizio non può essere superiore ad un anno. Alla scadenza della concessione, il titolare può partecipare ad un nuovo bando per l'assegnazione degli alloggi collettivi di servizio art. 12 comma 3 del Regolamento per un massimo di 4 volte.

E' data facoltà al concessionario di rinunciare alla concessione, in qualsiasi momento prima della scadenza della concessione.

Il concessionario, alla data di scadenza o di revoca della concessione, è tenuto a lasciare l'alloggio libero da cose o da persone. Nel caso in cui non ottemperi, salvo per gravi e documentati motivi sottoposti all'esame del Funzionario Delegato, sarà soggetto all'apertura di un procedimento disciplinare ed alla contestuale esecuzione forzata dello sgombero, dal giorno successivo alla data di scadenza della concessione, secondo le modalità stabilite dall'art. 9 commi 4 e 5 del Regolamento.

## **PUNTO 2. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda per l'assegnazione del posto nell'unità immobiliare in oggetto, redatta in carta semplice, con l'utilizzo esclusivo dello schema allegato, dovrà essere trasmessa **unicamente all'indirizzo e-mail [bando.alloggidiservizio.cc.rebibbianc.roma@giustizia.it](mailto:bando.alloggidiservizio.cc.rebibbianc.roma@giustizia.it)** entro e non oltre le ore 14:00 del 27/10/2023.

L'Amministrazione si riserva di richiedere al momento dell'assegnazione la documentazione *in originale o copia autenticata*, utile ai fini dell'attribuzione del punteggio.



Farà fede, al fine dell'accettazione della domanda, entro i termini previsti, il timbro posto dalla Direzione di appartenenza.

Non sono ammessi a partecipare all'assegnazione coloro i quali abbiano spedito la domanda oltre il termine di scadenza sopra fissato, quale ne sia la causa, anche se non imputabile al dipendente, o in forma diversa da quella richiesta.

Al momento dell'assegnazione dell'alloggio, dovranno prodursi in originale o copia autentica, i seguenti documenti:

- a) copia della sentenza di separazione o di divorzio;
- b) attestato di anzianità complessiva di servizio rilasciata dalla Direzione dell'Istituto o Servizio presso il quale si è in forza;
- c) attestato di anzianità di sede rilasciato dalla Direzione dell'Istituto o Servizio presso il quale si è in forza.

### **PUNTO 3. CAUSE DI ESCLUSIONE**

Pena l'esclusione dall'assegnazione, il partecipante deve dichiarare che egli stesso, o altra persona stabilmente convivente, non è titolare di un diritto di piena proprietà, ovvero assegnatario in cooperativa o concessionario di un alloggio a canone agevolato da parte di altri Enti di diritto pubblico o privato o da parte di Amministrazioni pubbliche, fermo restando che le predette unità immobiliari non siano ubicate in comuni limitrofi, distanti almeno 30 km dalla sede di servizio.

**Sono esclusi dall'assegnazione di qualsiasi tipologia di alloggi di servizio i dipendenti che non svolgano un servizio effettivo per questa Amministrazione, ovvero:**

- **Coloro che sono posti in aspettativa o in distacco a vario titolo, fatta eccezione per i casi di documentati e gravi motivi personali o riferiti a familiari conviventi;**
- **Coloro che sono in posizione di Comando presso altre Amministrazioni o cessati dal servizio per vari motivi.**

**Sono, altresì, esclusi coloro che sono assegnatari di altri alloggi di servizio dell'Amministrazione Penitenziaria in altre sedi.**

Non saranno dichiarati assegnatari, ancorché utilmente collocati in graduatoria, coloro i quali abbiano reso dichiarazioni non veritiere.

Si rammenta che, qualora dovesse risultare che l'assegnazione o l'inserimento in graduatoria dell'aspirante assegnatario è stato conseguito sulla base di dichiarazioni non veritiere o di falsa documentazione, si procederà alla revoca dell'assegnazione, fatte salve le eventuali conseguenze di natura civile, penale ed amministrativa.

### **PUNTO 4. DECADENZA DALLA CONCESSIONE**

Si decade dalla concessione degli alloggi collettivi di servizio nei seguenti casi:

- Trasferimento ad altra sede di servizio collocata in altro Comune;
- Qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 9 comma 6 lett. a), b), c) e d) del Regolamento e si verifichino le ipotesi di cui al precedente punto 3.



## PUNTO 5. REVOCA DELLA CONCESSIONE

L'Amministrazione può disporre in qualsiasi momento, con atto motivato, e con preavviso di almeno 60 gg, la revoca della concessione del posto nell'alloggio, per ragioni di interesse pubblico.

Una volta pervenute le istanze, sarà redatta apposita graduatoria e si procederà all'assegnazione degli alloggi, dando possibilità di scelta della tipologia (singolo o postazione letto), in base all'ordine di posizionamento in graduatoria. *(Il primo sceglierà tra tutti gli alloggi, il secondo tra tutti tranne quello assegnato e così via).*

L'importo degli oneri accessori dovuti per l'occupazione degli alloggi è stato determinato in osservanza del P.D.G. n.1569 del 11.03.2014 (linee guida applicative par. II lett.a) e sarà aggiornato ogni anno in misura pari al 75% della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatesi nell'anno precedente.

Il pagamento del suddetto importo avverrà solo tramite trattenuta sullo stipendio (codice MEF 059).

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente bando, si rimanda alla normativa di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 314 del 15 novembre 2006, al P.D.G. 1569 dell'11 marzo 2014, nonché alle direttive esplicative alloggi demaniali di servizio di cui alla nota GDAP.0076157 del 03/03/2017.

Roma, 11/10/2023

Il Direttore  
Dr.ssa Rosella SANTORO





ISTANZA PER ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO COLLETTIVO DI SERVIZIO A TITOLO ONEROSO

(Art. 12 c. 3 D.P.r. 314/2006 – P.D.G. 1569 del 11 marzo 2014 – Nota  
GDAP 0076157 del 03/03/2017)

ALLEGATO N. 15

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Nato/a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) e residente in \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

In servizio effettivo presso: \_\_\_\_\_

distaccato o in aspettativa o comandato presso: \_\_\_\_\_

Indirizzo mail \_\_\_\_\_ n. cellulare \_\_\_\_\_

CHIEDE

Alla S.V. Ill.ma di poter partecipare all'assegnazione di un alloggio collettivo di servizio (postazione letto o stanza singola) sito in Via di \_\_\_\_\_, presso \_\_\_\_\_ di a, di cui al bando n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, Art. 12, c. 3, del D.P.R. 314/2006 - P.D.G. 1169 del 11 marzo 2014 – Nota GDAP 0076157 del 03/03/2017.

A tal fine, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le mendaci dichiarazioni e le false attestazioni, dichiara quanto segue (barrare le caselle che interessano):

- di non essere, né altra persona stabilmente convivente, titolare di un diritto di piena proprietà, ovvero assegnatari in cooperativa o concessionari di un alloggio a canone agevolato da parte di Enti di diritto pubblico o privato o da parte di Amministrazioni pubbliche, fermo restando che le predette unità immobiliari non siano ubicate in Comuni limitrofi, distanti almeno 30 Km. dalla sede di servizio;
- di essere in possesso di un provvedimento dell'autorità giudiziaria di separazione/divorzio, dal quale si evince che l'unico immobile di proprietà o di fruizione a vario titolo non è né nella disponibilità, né nel godimento effettivo del sottoscritto
- di avere un'anzianità complessivo di servizio anni \_\_\_\_\_ mesi \_\_\_\_\_
- di avere un'anzianità di sede pari ad anni \_\_\_\_\_ mesi \_\_\_\_\_
- di non essere assegnatario di altro alloggio di servizio dell'Amministrazione
- di essere assegnatario di un alloggio di servizio la cui concessione decade il \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

(Firma) \_\_\_\_\_



